



---

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ &  
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ  
2019**

---

Βάσει του άρθρου 145 του Ν. 4548/2018 και του Ν. 4308/2014

**TECHOR Α.Ε**

**ΑΡ. ΓΕΜΗ: 5656501000**

**ΑΡ.Μ. Α.Ε. : 53308/01/Β/02/666**

**Έδρα: Πύργος Αθηνών, Β' Κτίριο, Μεσογείων 2-4, 11527 Αθηνών**

## Περιεχόμενα

|                                                                    |               |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου</b>                        | <b>- 2 -</b>  |
| Α. Οικονομικά Στοιχεία – Απολογισμός Εργασιών – Σημαντικά Γεγονότα | - 2 -         |
| Β. Οικονομική Θέση                                                 | - 2 -         |
| Γ. Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες                            | - 2 -         |
| Δ. Στόχοι και Προοπτικές για το 2020                               | - 3 -         |
| Ε. Μεταγενέστερα γεγονότα                                          | - 4 -         |
| <b>I. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>                              | <b>- 7 -</b>  |
| <b>II. Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων</b>                     | <b>- 8 -</b>  |
| <b>III. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος</b>                        | <b>- 9 -</b>  |
| <b>IV. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων</b>                     | <b>- 10 -</b> |
| <b>V. Κατάσταση Ταμειακών Ροών</b>                                 | <b>- 11 -</b> |
| <b>VI. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων</b>              | <b>- 12 -</b> |

**Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου**

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά στη χρήση 2019 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2019). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018.

Στη παρούσα έκθεση περιγράφονται αναλυτικά, χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας TECHOR A.E. (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία» ή «TECHOR») για τη χρήση 2019, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην εν λόγω χρήση και η επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης, επισημαίνονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που η Εταιρεία αντιμετώπισε και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές μεταξύ του εκδότη και των συνδεμένων με αυτόν προσώπων.

**A. Οικονομικά Στοιχεία – Απολογισμός Εργασιών – Σημαντικά Γεγονότα**

Για τη χρήση του 2019, η Εταιρεία ξεκίνησε ξανά τη εμπορική της δραστηριότητα με αποτέλεσμα την αύξηση του κύκλου εργασιών της, ο οποίος ανήλθε στο ποσό των 155 χιλ. ευρώ. Τα μεικτά κέρδη ανήλθαν στα 144 χιλ. ευρώ. Το λειτουργικό αποτέλεσμα (EBIT) παρουσίασε περεταίρω μείωση κατά 272 χιλ. και διαμορφώθηκε σε ζημιά 351 χιλ. ευρώ για τη τρέχουσα χρήση έναντι ζημιάς 78 χιλ. ευρώ για τη χρήση του 2018, το οποίο αποδίδεται κυρίως στην ζημιά απομείωσης μέρους της συμμετοχής στη θυγατρική TECHOR Romania αξίας 358 χιλ. ευρώ έναντι 65 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Τα αναπροσαρμοσμένα κέρδη προ φόρων τόκων και αποσβέσεων και απομειώσεων (a-EBITDA) ήταν οριακά μειωμένα κατά 5 χιλ. ευρώ και διαμορφώθηκαν σε 7 χιλ. ευρώ για το 2019 έναντι 12 χιλ. το 2018. Τέλος, το καθαρό αποτέλεσμα για το 2019 ήταν ζημιά 352 χιλιάδες έναντι ζημιάς Ευρώ 77 χιλ. το 2018.

**B. Οικονομική Θέση**

Οι αριθμοδείκτες οι οποίοι εκφράζουν την οικονομική θέση της Εταιρείας είχαν την ακόλουθη εξέλιξη:

| ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ                                            | ΕΤΑΙΡΕΙΑ   |            |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                          | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
| <b>Ρευστότητα</b>                                        |            |            |
| Κυκλοφ. Ενεργητικό / Βραχυπρ. Υποχρεώσεις                | 0,58       | 0,49       |
| <b>Αποδοτικότητα Απασχολούμενων Κεφαλαίων</b>            |            |            |
| Κέρδη προ Φόρων & Χρημ/κών / Ίδια Κεφάλαια+Δαν. Κεφάλαια | -22,8%     | -4,1%      |
| <b>Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων</b>                     |            |            |
| Καθαρά Κέρδη / Ίδια Κεφάλαια                             | -23,0%     | -4,1%      |

**Γ. Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες**

Η Εταιρεία εκτίθεται στους παρακάτω κινδύνους από τη χρήση των χρηματοοικονομικών της μέσων:

**Εγγυήσεις**

Η Εταιρεία έχει ως πολιτική να μην παρέχει χρηματοοικονομικές εγγυήσεις, παρά μόνο και κατ' εξαίρεση, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

**Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, μέσω διακράτησης ταμιακών διαθεσίμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακινδυνεύει η φήμη της Εταιρείας. Σημειώνεται ότι στις 31 Δεκεμβρίου 2019, η Εταιρεία διέθετε ποσό Ευρώ 27,3 χιλ. σε ρευστά διαθέσιμα ώστε να μπορεί εύκολα να εξυπηρετεί τις βραχυπρόθεσμες και μεσοπρόθεσμες υποχρεώσεις της.

Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμειακών ροών για περίοδο έτους κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη τριών μηνών έτσι ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές του ανάγκες, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν.

**Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο για τις πωλήσεις και τις αγορές της σε ξένο νόμισμα. Η Εταιρεία για τη τρέχουσα χρήση πραγματοποιεί όλες της τις συναλλαγές σε Ευρώ, που είναι και το λειτουργικό της νόμισμα.

**Δ. Στόχοι και Προοπτικές για το 2020**

Για τη χρήση 2020 η Εταιρεία θα καταβάλει προσπάθεια να αυξήσει το κύκλο εργασιών της αγοράζοντας και πουλώντας εξοπλισμό και μηχανήματα για βιομηχανική χρήση.

**Ε. Μεταγενέστερα γεγονότα**

Η Εταιρεία εκτιμά ότι η εμφάνιση της πανδημίας Covid-19 δεν δημιουργεί αβεβαιότητες σχετικά με τη δυνατότητά της να συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της. Η διοίκηση έχει λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα και έχει δημιουργηθεί ένα γενικότερο πλάνο ανταπόκρισης για κάθε παράγοντα κινδύνου προκειμένου να διασφαλιστεί η ομαλή πορεία της Εταιρείας.

Δεν υφίστανται άλλα γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

**Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου****Το Μέλος του Δ.Σ.****Δημήτριος Κυριακόπουλος****Ευτύχιος Κοτσαμπασάκης**





## Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

της 31 Δεκεμβρίου 2019

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ<br>ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ | ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.                       | Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ                                               |
|------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
|                                          |                                         |                                                                        |
| ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ<br><br>ΑΚ 695653 | ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΚΟΤΣΑΜΠΑΣΑΚΗΣ<br><br>ΑΕ 490756 | ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΚΚΟΛΗΣ<br><br>Α.Δ.Τ. ΑΝ659640<br><br>ΑΡ.ΑΔ.Μ Α' ΤΑΞΗΣ 20872 |

**I. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης**

| <i>EUR</i>                                             | <b>31/12/2019</b> | <b>31/12/2018</b> |
|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                      |                   |                   |
| <b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>                       |                   |                   |
| Δικαίωμα χρήσης Περιουσιακών στοιχείων                 | 12.031            | -                 |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές                               | 1.605.935         | 1.963.935         |
|                                                        | <b>1.617.966</b>  | <b>1.963.935</b>  |
| <b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>                          |                   |                   |
| Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις                        | 82.515            | 51.881            |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                       | 27.334            | 29.224            |
|                                                        | <b>109.849</b>    | <b>81.105</b>     |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                              | <b>1.727.815</b>  | <b>2.045.040</b>  |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>                                   |                   |                   |
| <b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>        |                   |                   |
| Μετοχικό κεφάλαιο                                      | 220.400           | 220.400           |
| Αποθεματικό υπέρ το άρτιο                              | 2.451.800         | 2.451.800         |
| Αποθεματικά                                            | 143               | 143               |
| Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον                               | (1.143.962)       | (792.373)         |
| <b>Κεφάλαιο αποδιδόμενο εις μετόχους της εταιρείας</b> | <b>1.528.380</b>  | <b>1.879.970</b>  |
| <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                                     |                   |                   |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                      |                   |                   |
| Υποχρεώσεις μίσθωσης                                   | 9.412             | -                 |
|                                                        | <b>9.412</b>      | <b>-</b>          |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                      |                   |                   |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις                     | 187.225           | 165.070           |
| Υποχρεώσεις μίσθωσης                                   | 2.797             | -                 |
|                                                        | <b>190.022</b>    | <b>165.070</b>    |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                              | <b>199.434</b>    | <b>165.070</b>    |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>          | <b>1.727.815</b>  | <b>2.045.040</b>  |

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες από 12 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

## II. Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων

|                                            | 31/12/2019       | 31/12/2018      |
|--------------------------------------------|------------------|-----------------|
| Πωλήσεις                                   | 155.371          | -               |
| Κόστος Πωληθέντων                          | (10.576)         | -               |
| <b>Μεικτό Κέρδος</b>                       | <b>144.795</b>   | -               |
| Λοιπά Έσοδα                                | 320              | -               |
| Έξοδα διοίκησης                            | (134.550)        | (5.781)         |
| Λοιπά Έξοδα                                | (361.283)        | (72.007)        |
| <b>Λειτουργικό αποτέλεσμα (EBIT)</b>       | <b>(350.718)</b> | <b>(77.789)</b> |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα                    | (872)            | (3)             |
| <b>Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα</b> | <b>(872)</b>     | <b>(3)</b>      |
| <b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων</b>          | <b>(351.589)</b> | <b>(77.791)</b> |
| <b>Καθαρά κέρδη περιόδου</b>               | <b>(351.589)</b> | <b>(77.791)</b> |

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες από 12 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

## III. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

| <i>EUR</i>                                                                                                       | <b>31/12/2019</b> | <b>31/12/2018</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Κέρδος / (ζημία) περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>                                                | <b>(351.589)</b>  | <b>(77.791)</b>   |
| <u>Λοιπά στοιχεία Συνολικού Εισοδήματος που δε θα μεταφερθούν στο αποτέλεσμα σε μελλοντικές περιόδους</u>        |                   |                   |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                    | <b>-</b>          | <b>-</b>          |
| <u>Λοιπά στοιχεία συνολικού εισοδήματος που ενδέχεται να μεταφερθούν στο αποτέλεσμα σε μελλοντικές περιόδους</u> |                   |                   |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                    | <b>-</b>          | <b>-</b>          |
| <b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>                                                                 | <b>-</b>          | <b>-</b>          |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>                                                         | <b>(351.589)</b>  | <b>(77.791)</b>   |

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες από 12 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

## IV. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

| EUR                                                                              | Μετοχικό κεφάλαιο | Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το Άρτιο | Λοιπά αποθεματικά | Αποτελέσματα εις νέον | Σύνολο           |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|-------------------|-----------------------|------------------|
| <b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2018</b>                                           | <b>220.400</b>    | <b>2.451.800</b>                         | <b>143</b>        | <b>(714.582)</b>      | <b>1.957.761</b> |
| Καθαρή ζημιά χρήσης                                                              | -                 | -                                        | -                 | (77.791)              | (77.791)         |
| Σύνολο συνολικών εισοδημάτων                                                     | -                 | -                                        | -                 | (77.791)              | (77.791)         |
| <b>Συναλλαγές με τους μετόχους που καταχωρούνται απ' ευθείας στη καθαρή θέση</b> |                   |                                          |                   |                       |                  |
| Σύνολο συναλλαγών με τους μετόχους                                               | -                 | -                                        | -                 | -                     | -                |
| <b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018</b>                                          | <b>220.400</b>    | <b>2.451.800</b>                         | <b>143</b>        | <b>(792.373)</b>      | <b>1.879.970</b> |
| <b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2019</b>                                           | <b>220.400</b>    | <b>2.451.800</b>                         | <b>143</b>        | <b>(792.373)</b>      | <b>1.879.970</b> |
| Καθαρή ζημιά χρήσης                                                              | -                 | -                                        | -                 | (351.589)             | (351.589)        |
| Σύνολο συνολικών εισοδημάτων                                                     | -                 | -                                        | -                 | (351.589)             | (351.589)        |
| <b>Συναλλαγές με τους μετόχους που καταχωρούνται απ' ευθείας στη καθαρή θέση</b> |                   |                                          |                   |                       |                  |
| Σύνολο συναλλαγών με τους μετόχους                                               | -                 | -                                        | -                 | -                     | -                |
| <b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019</b>                                          | <b>220.400</b>    | <b>2.451.800</b>                         | <b>143</b>        | <b>(1.143.962)</b>    | <b>1.528.380</b> |

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες από 12 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

**V. Κατάσταση Ταμειακών Ροών**

| <i>EUR</i>                                                                | <b>31/12/2019</b> | <b>31/12/2018</b> |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>                     |                   |                   |
| Κέρδος / (Ζημιές) μετά φόρου εισοδήματος                                  | (351.589)         | (77.791)          |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για:                                            |                   |                   |
| Φόρο                                                                      | -                 | -                 |
| Αποσβέσεις                                                                | <b>2.707</b>      | -                 |
| Αποσβέσεις παγίων στοιχείων                                               | 301               | -                 |
| Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης ενσώματων παγίων                            | 2.406             | -                 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                                         | 872               | 3                 |
| (Κέρδη)/Ζημιές από αποτίμηση παραγώγων                                    | 358.000           | 65.000            |
| Προβλέψεις/(Αντιλογισμός προβλέψεων) απαιτήσεων                           | -                 | -                 |
|                                                                           | <b>9.989</b>      | <b>(12.789)</b>   |
| <br>                                                                      |                   |                   |
| Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων                                              | (30.634)          | (246)             |
| (Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)                             | 22.577            | 10.320            |
|                                                                           | <b>(8.057)</b>    | <b>10.074</b>     |
| <br>                                                                      |                   |                   |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα                             | (872)             | (3)               |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>             | <b>1.060</b>      | <b>(2.718)</b>    |
| <br>                                                                      |                   |                   |
| <b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>                      |                   |                   |
| Αγορές ενσώματων περιουσιακών στοιχείων                                   | (301)             | -                 |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>              | <b>(301)</b>      | -                 |
| <br>                                                                      |                   |                   |
| <b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>                   |                   |                   |
| Αποπληρωμές κεφαλαίου μισθώσεων                                           | (2.650)           | -                 |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>           | <b>(2.650)</b>    | -                 |
| <br>                                                                      |                   |                   |
| <b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών</b> | <b>(1.890)</b>    | <b>(2.718)</b>    |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στην αρχή της χρήσης               | 29.224            | 31.941            |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στο τέλος της χρήσης</b>        | <b>27.333</b>     | <b>29.224</b>     |

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες από 12 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων****VI. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων****1. Σύσταση και Δραστηριότητες:**

Η TECHOR ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η «Techor» ή η «Εταιρεία») ιδρύθηκε το Δεκέμβριο του 2002 και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό 53308/01/Β/02/666.

Η διάρκεια της Εταιρείας, με την από 05.12.2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης για την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας, έχει οριστεί σε 50 έτη από τη ημερομηνία δημοσίευσης του καταστατικού της, ήτοι μέχρι το έτος 2200 και αποτελεί θυγατρική εταιρεία της ΕΛΒΑΛΧΑΛΚΟΡ και μέλος της Viohalco.

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού της Εταιρείας, σκοπός της είναι η άσκηση τουριστικών, ναυτιλιακών, κατασκευαστικών και κτηματικών επιχειρήσεων, η βιομηχανία και εμπορία μετάλλων εν γένει και συναφών ειδών, η ανάληψη εμπορικών αντιπροσωπειών, η πραγματοποίηση επενδύσεων με την συμμετοχή σε άλλες επιχειρήσεις των ιδίων ή παρεμφερών σκοπών, η συνεργασία με αυτές για την επίτευξη του σκοπού της, η ανάπτυξη συναφούς επιχειρηματικής δραστηριότητας, η παραγωγή και εμπορία πλαστικών και συναφών ειδών καθώς και η επεξεργασία πλαστικών και παραγωγή προϊόντων από πλαστικό.

Οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις («Οικονομικές Καταστάσεις») της Εταιρείας της χρήσης που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019 περιλαμβάνουν τις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της TECHOR.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και διατηρεί επένδυση σε θυγατρική στη Ρουμανία.

Η έδρα της Εταιρείας είναι στην Αθήνα, Πύργος Αθηνών – Β' Κτίριο, Μεσογείων 2-4, ΤΚ 115 27. Τα κεντρικά γραφεία της Εταιρείας καθώς και η διεύθυνση επικοινωνίας είναι στο 57ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών-Λαμίας, Οινόφυτα Βοιωτίας, ΤΚ 320 11. Στοιχεία για την Εταιρεία και τις δραστηριότητες της είναι διαθέσιμα στην ιστοσελίδα της μητρικής ΕΛΒΑΛΧΑΛΚΟΡ και του τομέα ΧΑΛΚΟΡ ([www.halcor.com](http://www.halcor.com) – [www.elvalhalcor.com](http://www.elvalhalcor.com).)

**2. Βάση σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων****(α) Σημείωση Συμμόρφωσης**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχτεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Αυτά τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς μπορεί να διαφέρουν από αυτά που εκδίδονται από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2019 έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 27η Ιουλίου 2020.

**(β) Βάση Επιμέτρησης**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα που εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους.

**(γ) Λειτουργικό Νόμισμα και Παρουσίαση**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Τα ποσά που αναφέρονται στις Οικονομικές Καταστάσεις είναι σε Ευρώ στρογγυλοποιημένα στην πλησιέστερη μονάδα (τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις).

**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων****(δ) Χρήση εκτιμήσεων και παραδοχών**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί από τη Διοίκηση να παίρνει αποφάσεις, να κάνει εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν την εφαρμογή λογιστικών πολιτικών, καθώς και των καταχωρημένων ποσών στοιχείων ενεργητικού, παθητικού, εσόδων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές με αυτές υποθέσεις αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Οι αναθεωρήσεις αυτές αναγνωρίζονται στην περίοδο που πραγματοποιήθηκαν και στις τυχόν επόμενες.

**3. Σημαντικές Λογιστικές Αρχές**

Οι λογιστικές πολιτικές που παρατίθενται παρακάτω έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται σε αυτές τις Οικονομικές Καταστάσεις και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια.

**3.1 Ξένο νόμισμα****(α) Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας, βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κάθε συναλλαγής. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που είναι σε ξένο νόμισμα με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία ισολογισμού, αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

**3.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία****(α) Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα**

Τα χρηματοοικονομικά μέσα εκτός των παραγώγων αποτελούνται από μετοχές και λοιπά χρεόγραφα, απαιτήσεις και από λοιπές απαιτήσεις, ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα, δάνεια και μακροχρόνιες υποχρεώσεις, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις. Τα στοιχεία αυτά ταξινομούνται από την Εταιρεία με βάση το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Η Διοίκηση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση της επένδυσης κατά το χρόνο απόκτησης της. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών από τις επενδύσεις λήγουν ή μεταβιβάζονται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία. Αρχικά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους συν το κόστος απόκτησης τους με εξαίρεση αυτά που είναι σε εύλογη αξία. Η επιμέτρηση των στοιχείων γίνεται ανάλογα με την ταξινόμηση τους.

**(β) Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα ή εύρος των ποσών που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων****(γ) Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

**(δ) Λοιπές συμμετοχές**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία η Διοίκηση έχει λάβει υπόψη της το επιχειρηματικό μοντέλο και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν κατά τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ9 και κατατάσσει αυτές στα «επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω του Λοιπού Συνολικού Εισοδήματος». Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται ν' αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των δαπανών συναλλαγής. Στη συνέχεια, επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω του Λοιπού Συνολικού Εισοδήματος (FVOCI), όπου και καταχωρούνται οι μετέπειτα μεταβολές στην εύλογη αξία τους.

**(ε) Εύλογη Αξία**

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργείς αγορές προσδιορίζονται από τη τρέχουσα τιμή αγοράς. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση μεθόδων αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, αναφορά σε συγκρίσιμα στοιχεία που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ρών.

**(στ) Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως 'Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις' εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι χρεωστικοί τόκοι δανείων, καταχωρούνται απευθείας στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων της περιόδου που αφορούν. Η αναγνώριση τους σταματάει όταν οι συμβατικές υποχρεώσεις ακυρωθούν, λήξουν ή πωληθούν.

**3.3 Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από κοινές μετοχές. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του ποσού της αύξησης.

**3.4 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης προσδιορίζεται με την μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού κόστους και περιλαμβάνει το κόστος αγοράς, παραγωγής ή μετατροπής και λοιπά έξοδα για να έρθει στην τωρινή του κατάσταση και τοποθεσία καθώς και την αναλογία των εξόδων παραγωγής. Το κόστος μπορεί να περιλαμβάνει και τυχόν μεταφορά από το αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ρών. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση την αναμενόμενη τιμή πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων ολοκλήρωσης και πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων****3.5 Απομείωση****(α) Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία**

Οι λογιστικές αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου που δεν απεικονίζονται σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων, συμπεριλαμβανομένου των επενδύσεων που ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης, εξετάζονται σε κάθε περίοδο αναφοράς για να αποφασιστεί αν συντρέχουν αντικειμενικές ενδείξεις για απομείωση.

Αντικειμενικές ενδείξεις ότι ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο έχει απομειωθεί περιλαμβάνουν:

- πτώχευση ενός οφειλέτη ή τον χαρακτηρισμό του ως ανεπίδεκτος είσπραξης,
- αναπροσαρμογή ποσού οφειλής λόγω αλλαγής των όρων πληρωμής του,
- ενδείξεις ότι λόγω δυσμενών οικονομικών συνθηκών ο οφειλέτης ή εκδότης θα περάσει στην χρεοκοπία,
- αρνητικές εξελίξεις στο τρόπο πληρωμής οφειλετών ή εκδοτών.
- η εξαφάνιση ενεργής αγοράς για μια μετοχή ή
- παρατηρήσιμα δεδομένα που υποδεικνύουν ότι υπάρχει μετρήσιμη μείωση στις αναμενόμενες μελλοντικές ροές ενός συνόλου χρηματοοικονομικών στοιχείων.

**Χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούμενα σε αναπόσβεστο κόστος**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ένδειξη για απομείωση των στοιχείων αυτών και σε επίπεδο ανεξάρτητου περιουσιακού στοιχείου και σε επίπεδο συνόλου. Όλα τα ατομικώς σημαντικά περιουσιακά στοιχεία εξετάζονται σε ατομικό επίπεδο για απομείωση. Αυτά που δεν απομειώνονται σε ατομικό επίπεδο, εξετάζονται συλλογικά για απομείωση. Περιουσιακά στοιχεία δεν είναι ατομικώς σημαντικά, εξετάζονται συλλογικά για απομείωση. Συλλογική εκτίμηση προκύπτει από την συγκέντρωση περιουσιακών στοιχείων με κοινά χαρακτηριστικά κινδύνου.

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται ως η διαφορά μεταξύ της αναπόσβεστης αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών στο πραγματικό επιτόκιο προεξόφλησης του. Η ζημιά αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και σε σχετική πρόβλεψη. Όταν η Εταιρεία αποφασίζει πως δεν συντρέχει λόγος ρεαλιστικής επαναφοράς της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου, η πρόβλεψη διαγράφεται. Εάν το ποσό της απομείωσης μειωθεί και η μείωση αυτή συνδέεται με ένα αντικειμενικό γεγονός που συνέβη μετά την αρχική απομείωση τότε η απομείωση που αρχικά είχε αναγνωριστεί αντιστρέφεται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων.

**(β) Μη-χρηματοοικονομικά στοιχεία**

Για τα μη-χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με εξαίρεση τα επενδυτικά ακίνητα, τα αποθέματα και την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση, η αξία απομείωσης εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος για τυχόν απομειώσεις. Η υπεραξία εξετάζεται υποχρεωτικά κάθε χρόνο για απομείωση. Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη.

Το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου ή μονάδας ταμειακών ροών είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της αξίας χρήσης του και της εύλογης αξίας του μείον τυχόν κόστη πώλησης του. Η αξία χρήσης βασίζεται στις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλημένες στην παρούσα αξία τους, χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο προ φόρων που αντανακλά τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και τον κίνδυνο που συνδέεται άμεσα με το περιουσιακό στοιχείο ή τη μονάδα ταμειακών ροών.

Απομείωση αναγνωρίζεται εάν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό.

**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Η απομείωση αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων.

Η απομείωση της υπεραξίας δεν αντιστρέφεται. Η ζημία απομείωσης αντιλογίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (καθαρή από αποσβέσεις) που θα είχε προσδιοριστεί αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης.

**3.6 Προβλέψεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη) από την οποία είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της και το ποσό αυτής της δέσμευσης να μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης, αντιλογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημίες. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

**3.7 Έσοδα****(α) Πωλήσεις αγαθών**

Έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν οι σημαντικοί κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας έχουν μεταφερθεί στον αγοραστή, η είσπραξη του τιμήματος είναι εύλογα εξασφαλισμένη, οι σχετιζόμενες δαπάνες και πιθανές επιστροφές αγαθών μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα και δεν υπάρχει συνεχιζόμενη ανάμειξη στη διαχείριση των αγαθών. Τυχόν επιστροφές ή εκπτώσεις τζίρου αφαιρούνται από τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών. Η χρονική στιγμή της μεταφοράς του κινδύνου και των οφειλετών ποικίλει ανά προϊόν.

**(β) Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται στην περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

**(γ) Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται όταν ο τόκος καθίσταται δουλευμένος (με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου).

**(δ) Έσοδα από μερίσματα**

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν η Εταιρεία αποκτήσει το δικαίωμα είσπραξής τους.

**(ε) Έσοδα από μισθώσεις**

Αναγνωρίζονται ως έσοδο με την ευθεία μέθοδο στη διάρκεια της μίσθωσης.

**3.10 Φόρος Εισοδήματος**

Ο φόρος εισοδήματος χρήσης αποτελείται από τον τρέχοντα και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στα αποτελέσματα εκτός από την περίπτωση που αφορά κονδύλια τα οποία καταχωρούνται απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, οπότε καταχωρείται στα Ίδια Κεφάλαια.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος είναι ο αναμενόμενος πληρωτέος φόρος επί του φορολογητέου εισοδήματος χρήσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού καθώς και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή στο φόρο πληρωτέο προηγούμενων χρήσεων.

**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο υπολογισμού βάσει του ισολογισμού που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται (α) εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία, (β) για επενδύσεις σε θυγατρικές στο βαθμό που οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντλιοποιηθούν, (γ) στην αρχική αναγνώριση της υπεραξίας. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές οι οποίοι αναμένονται να ισχύσουν την περίοδο κατά την οποία θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή διακανονιστεί η υποχρέωση. Ο προσδιορισμός των μελλοντικών φορολογικών συντελεστών βασίζεται σε νόμους που έχουν ψηφιστεί κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο στην έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μειώνονται όταν το σχετικό φορολογικό όφελος υλοποιηθεί.

Πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων καταχωρούνται στον ίδιο χρόνο με αυτόν της υποχρέωσης καταβολής του σχετικού μερίσματος.

**3.11 Πληροφόρηση ανά τομέα**

Ο λειτουργικός τομέας προς παρουσίαση αποτελεί ένα τμήμα του Ομίλου που συμμετέχει στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και παράγει έσοδα και έξοδα, συμπεριλαμβανομένων και εσόδων και εξόδων που συνδέονται με συναλλαγές με άλλα τμήματα του Ομίλου. Τα αποτελέσματα όλων των τομέων εξετάζονται από τον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων ο οποίος είναι το Διοικητικό Συμβούλιο και που είναι υπεύθυνο για την επιμέτρηση της επιχειρηματικής απόδοσης των λειτουργικών τομέων.

**3.12 Κέρδη Ανά Μετοχή**

Η Εταιρεία παρουσιάζει τόσο τα βασικά όσο και τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή για τις κοινές μετοχές του. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα κέρδη ή τις ζημιές που αντιστοιχούν στους κατόχους κοινών μετοχών με το μέσο σταθμικό αριθμό κοινών μετοχών που εκκρεμούν κατά τη διάρκεια της περιόδου. Τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή προσδιορίζονται με την αναπροσαρμογή του κέρδους ή της ζημιάς που αντιστοιχεί στους μετόχους κοινών μετοχών και του μέσου σταθμικού αριθμού κοινών μετοχών που εκκρεμούν, κατά την επίδραση όλων των απομειωμένων πιθανών κοινών μετοχών, οι οποίες αποτελούνται από μετατρέψιμα γραμμάτια και μετοχές με δικαιώματα προαίρεσης που έχουν χορηγηθεί στο προσωπικό.

**4. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες**

**Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες:** Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2019 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση****ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την

**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Η επίδραση του προτύπου στην Εταιρεία αναλύεται στη σημείωση 20 του παρόντος.

**ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης»**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρείες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λουπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

**ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9.

**Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»**

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές.

**ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός»**

Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών.

**Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017)**

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ.

**ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

**ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

**ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων****ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους****ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)**

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)**

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)**

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ.

**ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)**

Οι τροποποιήσεις αλλάζουν ορισμένες απαιτήσεις σχετικά με τη λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου ώστε να παρέχουν διευκόλυνση σχετικά με τις πιθανές επιπτώσεις της αβεβαιότητας που θα προκαλέσει η αλλαγή των επιτοκίων αναφοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές σχετικά με τις σχέσεις αντιστάθμισής τους, οι οποίες επηρεάζονται άμεσα από αυτές τις αβεβαιότητες.

**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

**ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**  
(εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**5. Συμμετοχές**

Η κίνηση του λογαριασμού Συμμετοχές σε θυγατρικές Εταιρείες είχε ως εξής:

|                                      | ΕΤΑΙΡΕΙΑ         |                  |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
|                                      | 2019             | 2018             |
| <b>Υπόλοιπο στην Αρχή της χρήσης</b> | <b>1.963.935</b> | <b>2.028.935</b> |
| Απομείωση                            | (358.000)        | (65.000)         |
| <b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου</b>   | <b>1.605.935</b> | <b>1.963.935</b> |

Και αποτελεί ποσό σε 100% συμμετοχή στην Techor Pipe Systems με έδρα τη Ρουμανία.

Η Εταιρεία κάνοντας χρήση των διατάξεων του ΔΛΠ 27 παρ.10 δεν ενοποιεί τη θυγατρική της εταιρεία Techor Pipe Systems S.r.l h, η οποία ενοποιείται πλήρως από τη μητρική ΕΛΒΑΛΧΑΛΚΟΡ Α.Ε.

**6. Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις**

Κυκλοφορούν Ενεργητικό

|                                  | ΕΤΑΙΡΕΙΑ      |               |
|----------------------------------|---------------|---------------|
|                                  | 2019          | 2018          |
| Πελάτες                          | 3.019         | 3.019         |
| Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη  | 78.147        | 29.203        |
| <b>Απαιτήσεις από πελάτες</b>    | <b>81.165</b> | <b>32.222</b> |
| Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις | 1.350         | 19.659        |
| <b>Σύνολο</b>                    | <b>82.515</b> | <b>51.881</b> |

Η πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες σχηματίζεται στα υπόλοιπα πελατών τα οποία η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί επισφαλή ως προς την είσπραξη τους μείον την αναμενόμενη αποζημίωση από τις ασφαλιστικές.

Τη χρήση 2019 δε διενεργήθηκαν προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων.

## Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

## 7. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Αυτών

| EUR                                  | 31/12/2019    | 31/12/2018    |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις | 27.334        | 29.224        |
| <b>Σύνολο</b>                        | <b>27.334</b> | <b>29.224</b> |

Οι τραπεζικές καταθέσεις τοκίζονται με μεταβλητά επιτόκια βάσει των ισχυόντων επιτοκίων της διατραπεζικής αγοράς.

## 8. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 220.400 (2018: Ευρώ 220.400) διαιρούμενο σε 290.000 (2018: 290.000) κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,76 (2018: 0,76) έκαστη.

## 9. Αποθεματικά

## Τακτικό αποθεματικό

Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται, από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίζουν το 5% σε τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου. Η διανομή του Τακτικού Αποθεματικού απαγορεύεται. Στην παρούσα χρήση δεν θα σχηματιστεί τακτικό αποθεματικό λόγω εμφάνισης ζημιών. Το τακτικό αποθεματικό στις 31/12/2019 ήταν Ευρώ 143,00.

## 10. Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις

| EUR                                 | 31/12/2019     | 31/12/2018     |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Προμηθευτές                         | 162.863        | 164.306        |
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί             | 2.184          | -              |
| Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη | 1.722          | 764            |
| Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα          | 6.250          | -              |
| Λοιποί φόροι και τέλη               | 14.206         | -              |
| <b>Σύνολο</b>                       | <b>187.225</b> | <b>165.070</b> |

## Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

## 11. Έξοδα

Μια ανάλυση των εξόδων κατά φύση και λογαριασμό έχει ως εξής :

| EUR                            | 31/12/2019     | 31/12/2018   |
|--------------------------------|----------------|--------------|
| Παροχές σε εργαζόμενους        | 10.576         | -            |
| Αποσβέσεις                     | 2.707          | -            |
| Φόροι                          | 1.767          | 1.007        |
| Ενοίκια                        | 187            | 187          |
| Έξοδα διαφήμισης και προώθησης | 3.198          | -            |
| Αμοιβές τρίτων                 | 11.971         | 4.410        |
| Έξοδα κίνησης και ταξιδίων     | 13.290         | 92           |
| Αμοιβές Δ.Σ.                   | 100.950        | -            |
| Κοινόχρηστες δαπάνες           | 88             | 85           |
| Λοιπά έξοδα                    | 392            | -            |
| <b>Σύνολο</b>                  | <b>145.125</b> | <b>5.781</b> |

Ο αριθμός προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης 2019 ήταν για την Εταιρεία: - (2018: -).

## 12. Χρηματοοικονομικά έξοδα – έσοδα

## Έξοδα

|                                                |            |          |
|------------------------------------------------|------------|----------|
| Λοιπές προμήθειες τραπεζών                     | 500        | 3        |
| Τόκοι μισθώσεων (πρώην λειτουργικές μισθώσεις) | 372        | -        |
| <b>Σύνολο Εξόδων</b>                           | <b>872</b> | <b>3</b> |

## 13. Φόρος εισοδήματος

Με το άρθρο 22 του Ν. 4646/2019, τροποποιείται το άρθρο 58 του Ν. 4172/2013 και συγκεκριμένα, επανακαθορίζεται ο φορολογικός συντελεστής και συγκεκριμένα καθορίζεται ότι τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2019 και εφεξής φορολογούνται με συντελεστή είκοσι τέσσερα τοις εκατό (24%).

## Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

## 14. Λοιπά λειτουργικά έσοδα – έξοδα

| EUR                                            |                  |                 |
|------------------------------------------------|------------------|-----------------|
|                                                | 31/12/2019       | 31/12/2018      |
| Άλλα Έσοδα                                     |                  |                 |
| Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές             | -                | 18.705          |
| Λοιπά Έσοδα                                    | 320              | -               |
| <b>Σύνολο</b>                                  | <b>320</b>       | <b>18.705</b>   |
|                                                |                  |                 |
|                                                | 31/12/2019       | 31/12/2018      |
| Άλλα Έξοδα                                     |                  |                 |
| Απομείωση συμμετοχών                           | 358.000          | 65.000          |
| Ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές            | 2.976            | 25.712          |
| Λοιποί Φόροι                                   | 307              | -               |
| <b>Σύνολο</b>                                  | <b>361.283</b>   | <b>90.712</b>   |
|                                                |                  |                 |
| <b>Άλλα λειτουργικά έσοδα - έξοδα (καθαρά)</b> | <b>(360.963)</b> | <b>(72.007)</b> |

## 15. Χρηματοοικονομικά Μέσα

(α) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, μέσω διακράτησης ταμιακών διαθεσίμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακινδυνεύει η φήμη της Εταιρείας. Σημειώνεται ότι στις 31 Δεκεμβρίου 2019, η Εταιρεία διέθετε ποσό Ευρώ 27,3 χιλ. σε ρευστά διαθέσιμα και τις απαραίτητες εγκεκριμένες αλλά μη χρησιμοποιημένες δανειακές γραμμές, ώστε να μπορεί εύκολα να εξυπηρετεί τις βραχυπρόθεσμες και μεσοπρόθεσμες υποχρεώσεις της.

Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμιακών ροών για περίοδο έτους κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη τριών μηνών έτσι ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές του ανάγκες, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν.

(β) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο για τις απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα ενώ πραγματοποιεί ελάχιστες συναλλαγές και αυτές όλες σε Ευρώ.

## Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

|                                             | 31/12/2018    |                  |                 |
|---------------------------------------------|---------------|------------------|-----------------|
|                                             | EURO          | USD              | Σύνολο          |
| Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις             | 51.881        | -                | 51.881          |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα            | 29.212        | 12               | 29.224          |
| Σύνολο υποχρεώσεων                          | (30.320)      | (134.750)        | (165.070)       |
| <b>Καθαρό ποσό (Απαιτήσεις-Υποχρεώσεις)</b> | <b>50.773</b> | <b>(134.738)</b> | <b>(83.965)</b> |

|                                             | 31/12/2019    |                  |                 |
|---------------------------------------------|---------------|------------------|-----------------|
|                                             | EURO          | USD              | Σύνολο          |
| EUR                                         |               |                  |                 |
| Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις             | 82.515        | -                | 82.515          |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα            | 27.321        | 12               | 27.334          |
| Δάνεια & Χρηματ. Μισθώσεις                  | 12.209        | -                | 12.209          |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις          | (24.557)      | (162.669)        | (187.225)       |
| <b>Καθαρό ποσό (Απαιτήσεις-Υποχρεώσεις)</b> | <b>97.489</b> | <b>(162.656)</b> | <b>(65.168)</b> |

Αν το Ευρώ (EUR) ισχυροποιούνταν έναντι του δολαρίου Αμερικής (USD) κατά 10% η αποτίμηση της υποχρέωσης θα επηρέαζε θετικά το αποτέλεσμα κατά EUR 14 χιλιάδες περίπου. Αν το Ευρώ (EUR) αποδυναμωθεί έναντι του δολαρίου Αμερικής (USD) κατά 10% θα επηρέαζε τα αποτελέσματα αρνητικά κατά EUR 18 χιλιάδες περίπου.

**16. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις / Απαιτήσεις**

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για ορισμένες χρήσεις, όπως αυτές αναφέρονται στη Σημείωση 18, δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές.

**17. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Συνδεδεμένα μέρη αποτελούν όλες οι εταιρείες και τα φυσικά πρόσωπα με τα οποία υπάρχει άμεση σχέση (θυγατρικές & συγγενείς εταιρείες, κοινοπραξίες, συνεργαζόμενες εταιρείες, μέτοχοι ή διοίκηση με εκτελεστικά καθήκοντα) ή έμμεση σχέση (εταιρείες οι οποίες ελέγχονται από μετόχους, υπαλλήλους που ασκούν διοίκηση ή κοντινούς συγγενών αυτών.)

## Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

| <i>EUR</i>                                    | <b>31.12.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Πωλήσεις υπηρεσιών</b>                     |                   |                   |
| Μητρική                                       | 71.201            | -                 |
| Λοιπά συνδεδεμένα μέρη                        | 84.169            | -                 |
|                                               | <b>155.371</b>    | <b>-</b>          |
| <br><b>Αγορές υπηρεσιών</b>                   |                   |                   |
| Λοιπά συνδεδεμένα μέρη                        | 9.542             | 272               |
|                                               | <b>9.542</b>      | <b>272</b>        |
| <br><i>EUR</i>                                | <b>31.12.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
| <b>Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη:</b>       |                   |                   |
| Θυγατρικές                                    | 29.203            | 29.203            |
| Μητρική                                       | 35.457            | -                 |
| Λοιπά συνδεδεμένα μέρη                        | 13.486            | 1.000             |
|                                               | <b>78.147</b>     | <b>30.203</b>     |
| <br><b>Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη:</b> |                   |                   |
| Μητρική                                       | -                 | 1.020             |
| Λοιπά συνδεδεμένα μέρη                        | 1.722             | 378               |
|                                               | <b>1.722</b>      | <b>1.398</b>      |

Οι υπηρεσίες από και προς συνδεδεμένα μέρη καθώς και οι πωλήσεις και αγορές αγαθών, γίνονται σύμφωνα με τους τιμοκαταλόγους που ισχύουν για τα μη συνδεδεμένα μέρη.

Οι αμοιβές Δ.Σ & ανώτατων διευθυντικών στελεχών για τη χρήση του 2019 ανέρχονταν στο ποσό των Ευρώ 100.950.

**18. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010 και 2019. Κατά την κρίση της Διοίκησης δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις κρίνοντας πως οι διαφορές που μπορεί να προκύψουν δεν είναι σημαντικές.

**19. Αμοιβές ελεγκτών**

Οι αμοιβές των ελεγκτών της Εταιρείας ABACUS Ελεγκτική Α.Ε. για την χρήση 2019 ανήλθαν σε Ευρώ 3.700.

## Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

## 20. Επίδραση ΔΠΧΑ 16 και Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

| EUR                                                 | Μεταφορικά<br>Μέσα | Σύνολο         |
|-----------------------------------------------------|--------------------|----------------|
| <b><u>Κόστος</u></b>                                |                    |                |
| <b><u>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019</u></b>            | -                  | -              |
| Προσθήκες                                           | 14.437             | <b>14.437</b>  |
| <b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019</b>             | <b>14.437</b>      | <b>14.437</b>  |
| <br><b><u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u></b>          |                    |                |
| <b><u>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019</u></b>            | -                  | -              |
| Αποσβέσεις περιόδου                                 | (2.406)            | <b>(2.406)</b> |
| <b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019</b>             | <b>(2.406)</b>     | <b>(2.406)</b> |
| <br><b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2019</b> | <b>12.031</b>      | <b>12.031</b>  |

Δεν υπήρχαν μισθώσεις οι οποίες με βάση το ΔΛΠ 17 είχαν κατηγοριοποιηθεί ως λειτουργικές, κατά την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16. Ως αποτέλεσμα, η εφαρμογή του νέου προτύπου δεν οδήγησε στην αναγνώριση δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων μίσθωσης την 01.01.2019.

Αναφορικά με τις μισθώσεις κτιρίων η Εταιρεία δεν αναγνώρισε υποχρεώσεις μίσθωσης και δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων καθώς οι συγκεκριμένες συμβάσεις είναι βραχυχρόνιες. Οι σχετικές μισθώσεις είναι στην πλειοψηφία τους μισθώσεις με συνδεδεμένα μέρη και είναι ακυρώσιμες ανά πάσα στιγμή.

## 21. Μεταγενέστερα γεγονότα

Η Εταιρεία εκτιμά ότι η εμφάνιση της πανδημίας Covid-19 δεν δημιουργεί αβεβαιότητες σχετικά με τη δυνατότητά της να συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της. Η διοίκηση έχει λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα και έχει δημιουργηθεί ένα γενικότερο πλάνο ανταπόκρισης για κάθε παράγοντα κινδύνου προκειμένου να διασφαλιστεί η ομαλή πορεία της Εταιρείας.

Δεν υφίστανται άλλα γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «**TECHOR A.E.**»

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**TECHOR A.E.**» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπού συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «**TECHOR A.E.**» κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### **Άλλες πληροφορίες**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων” και σε οποιοδήποτε άλλες πληροφορίες οι οποίες είτε απαιτούνται από ειδικές διατάξεις του νόμου είτε η Εταιρεία ενσωμάτωσε προαιρετικά, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών. Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό, πέραν των

όσων αναφέρονται σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων” , όπου μεταξύ των άλλων θεμάτων που αναφέρονται στην έκθεση Δ.Σ. σχετικά με την πορεία της Εταιρείας την χρήση 2020, η Διοίκηση εκτιμά ότι η εμφάνιση της πανδημίας Covid-19 δεν δημιουργεί αβεβαιότητες σχετικά με την δυνατότητα της να συνεχίσει την δραστηριότητα της και έχουν ληφθεί όλα τα αναγκαία μέτρα, προκειμένου να διασφαλιστεί η ομαλή πορεία της Εταιρείας.

### **Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «**TECHOR A.E.**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Μεταμόρφωση, 28 Ιουλίου 2020  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Θεόδωρος Ψαρός  
ΑΜ ΣΟΕΛ: 12651

Πιερίας 1<sup>Α</sup> Μεταμόρφωση  
Τ.Κ. 14451  
ΑΜ ΣΟΕΛ 149